

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	пл Победы, д.3
Договор управления №:	67
Площадь дома:	2590,2

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	763247,57	в т.ч. свыше 3-х месяцев	497994,83
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	321418,24	312349,68	9068,56	312349,68
	Итого:		321418,24	312349,68	9068,56	312349,68
Коммунальные услуги	Отопление	2180,39	914429,74	903625,39	10804,35	903625,39
	ХВС	29,38	295794,59	257873,36	37921,23	257873,36
	Водоотведение ХВ	20,15	149231,16	133993,37	15237,79	133993,37
	Электроэнергия	5,06	0	4963,49	-4963,49	4963,49
	Итого:		1359455,49	1300455,61	58999,88	1300455,61
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	3825,62	-3825,62	3825,62
	Домофон	45	26784	26941,52	-157,52	26941,52
	Наем	7,77	9398,64	9365,11	33,53	9365,11
Итого:		36182,64	40132,25	-3949,61	40132,25	
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	55948,85	54719,07	1229,78	31051,99
	Итого:		55948,85	54719,07	1229,78	31051,99

Долг на 31.12.2020	780741,59	в т.ч. свыше 3-х месяцев	519121,38
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало	57947,99
Поступило за год	55919,07
Освоено в текущем году	31051,99

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция	900
Заключение о тех.состоянии здания	9988,94
Замена задвижек ц/о	5129,64
Замена труб канализации, ремонт	6633,41

Тех. диагностирование внутридомового	8400
---	------

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	1200

Сальдо на конец периода **82815,07**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало	1500
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	271293,84
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	1500

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Handwritten signatures of T.V. Kabanova and T.V. Gulakova.

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова